



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

EMA NAĐ BAJŠAR

33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 26.

U Virovitici, šesnaestog rujna dvijetisućdvadesetčetvrtke godine.-----

OV-2416/24

Ja, javni bilježnik Ema Nađ Bajsar iz Virovitice, Antuna Mihanovića 26, nakon pismenog priopćenja – Otkaza Ugovora o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Špišić Bukovica od 26. siječnja 2024. godine, solemniziranog dana 27. veljače 2024. godine u mom javnobilježničkom uredu u predmetu OV-2416/2024 po pismenom nalogu Općine Špišić Bukovica od 19. kolovoza 2024. godine (devetnaestog kolovoza dvijetisućdvadesetčetvrtke godine), Klasa: 372-01/23-01/77, Ur.broj: 2189-6-04-24-10, koji je u ovom uredu zaprimljen 29. kolovoza 2024. godine (dvadesetdevetog kolovoza dvijetisućdvadesetčetvrtke godine) i dopune 02. rujna 2024. godine (drugog rujna dvijetisućdvadesetčetvrtke godine) temeljem članka 88. Zakona o javnom bilježništvu, izdajem sljedeću: -----

POTVRDU

kojom se potvrđuje da je zakupniku DARIO & NIKI j.d.o.o., OIB: 74642030836 iz Virovitice (Grad Virovitica) Ulica Josipa Jurja Strossmayera 124, dana 04. rujna 2024. godine (četvrtog rujna dvijetisućdvadesetčetvrtke godine), temeljem članka 8. Ugovora o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Špišić Bukovica od 26. siječnja 2024. godine, solemniziranog dana 27. veljače 2024. godine u mom javnobilježničkom uredu u predmetu OV-2416/2024 otposlani otkaz citiranog Ugovora, čime je isti Ugovor i otkazan bez otkaznog roka sukladno čl. 8. st. 3. t. 2. predmetnog Ugovora.-----

Dokaz o odašiljanju otkaza je vraćena pošiljka s povratnicom iz koje je vidljivo da je otkaz odošao dana 04. rujna 2024. godine (četvrtog rujna dvijetisućdvadesetčetvrtke godine).-----

Javnobilježnička pristojba obračunata po tar. br. 1. st. 4 u svezi tar.br. 8. st. 5, ZJP u iznosu od 5,31 euro. -----

Javnobilježnička nagrada obračunata po članku 23. st. 1. PPJBT u iznosu od 53,20 eura, trošak po članku 37. PPJBT u iznosu od 6,60 euro, sve uvećano za 25 % PDV.-----

U Virovitici, šesnaestog rujna dvijetisućdvadesetčetvrtke godine.-----

Privitak:

- preslika povratnice i koverta
- 2 x Ugovor o zakupu s klauzulom ovršnosti

Dostaviti:

1. Općina Špišić Bukovica, Vinogradska 4



JAVNI BILJEŽNIK: *Ema Nađ Bajsar*

Ema Nađ Bajsar

PRISJEDNIK
Ivana Petrović